

.....
.....
.....

***Burmistrz Miasta Chełmna
ul. Dworcowa 1
86-200 Chełmno***

W N I O S E K

Zgodnie z art. 59 ust. 1 i art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) zgłaszam wniosek o ustalenie warunków zabudowy na działce nr¹, obręb położonej w Chełmnie przy ul.
.....

Zgodnie z treścią art. 52 ust. 2 podaję poniższe informacje dotyczące zamierzonej inwestycji:

1. Zakres projektowanych robót budowlanych

.....

2. Granice terenu objętego wnioskiem przedstawione zostały na załączniku graficznym.

3. Funkcje obiektu

4. Sposób zagospodarowania terenu.....

.....

5. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) powierzchnia zabudowy m²

b) ilość kondygnacji

c) wysokość obiektu m

d) rodzaj dachu i kierunki spadku dachu

.....

e) inne dane

.....

5. Sposób zaopatrzenia w:

a) wodę

b) energię elektryczną

c) inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej

-
6. Sposób ogrzewania
7. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków bytowych
-
8. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia wód opadowych
-
9. Informacja o ewentualnej wycince drzew i krzewów
10. Wpływ lokalizacji inwestycji na środowisko
-

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki:

1. dwa egzemplarze podkładu geodezyjnego w skali 1:1000 lub 1:500 w przypadku inwestycji liniowych dopuszcza się skalę 1:2000), na mapie należy określić granice terenu objętego wnioskiem; mapa musi obejmować teren, którego wniosek dotyczy oraz obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać, tj. nie mniej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniej jednak niż 50 m.
2. załącznik graficzny przedstawiający gabaryty projektowanego obiektu,
3. jeżeli na działce nie znajduje się uzbrojenie techniczne, wystarczające dla zakresu inwestycji objętej wnioskiem, należy dołączyć umowę zawartą pomiędzy gestorem danej sieci technicznej a inwestorem.
4. w przypadku gdy wniosek dotyczy inwestycji wymienionej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 179, poz. 1490) do wniosku należy dołączyć, odpowiednio do zakresu inwestycji: informację o planowanym przedsięwzięciu – zgodnie z art. 49, ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, ze zm.) lub raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
5. mapa stanu prawnego z wykazem właścicieli nieruchomości wraz z aktualnymi adresami – dotyczy inwestycji liniowej,

1 - dla inwestycji liniowych wymienić wszystkie działki objęte realizacją danego przedsięwzięcia